



Определиха новите стипендианти от УАСТ на КИИП - София-град за учебната 2007/2008 г.

На специално заседание на 19 юли 2007 г. комисия, съставена от представителите на Университета за архитектура, строителство и геодезия и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране - София-град, разгледа молбите на студентите - кандидати за стипендии, и единодушно утвърди следните стипендии:

1. Стипендия на името на проф. д-р инж. Тодор Карамански в размер на 150 лв. месечно на Илия Христов Карабджакос - специалност ССС, фак. №13118

2. Стипендия, учредена с лични средства на инж. Димитър Начев - председател на КИИП ОК София-град в размер на 120 лв. месечно на Десислав Младенов Косев - специалност ССС, фак. №13113

3. Стипендия на КИИП ОК София-град за специал-

ност „Строителство на сгради и съоръжения“ в размер на 120 лв. на Десислава Никифорова Иванова - специалност ССС, фак. №13058

4. Стипендия на КИИП ОК София-град за специалност „Транспортно строителство“ в размер на 120 лв. месечно на Веселина Сашева Шалапатовна, фак. №2629

5. Предоставя се възможност на хидротехническия и геодезическия факултет

да преобладават стипендиите, осигурени от съответните секции в началото на учебната 2007/2008 г., за стипендиите на КИИП ОК София-град по специалностите „Водно строителство“ и „Геодезия“.

За първи път през 2005 г. КИИП София-град започва да подкрепя извънни студенти от техническите специалности на Университета за архитектура, строителство

и геодезия (УАСТ), а от 2006 г. и студенти от Минно-геоложкия университет „Св. Иван Рилски“ (МГУ), Техническият университет - София (ТУ) и Химико-технологичния и металургичен университет (ХТМУ). Изключително обнадеждаващ е фактът, че всички стипендианти се дипломират като отличници на випуск 2006 г. В началото на новата 2007/2008 учебна годи-

на предстои да бъдат определени стипендиантите и за МГУ, ТУ - София и ХТМУ. Всички документи за кандидатстване за стипендии се подават в съответния факултет, където се обявяват условията за участие в конкурса. Допълнителна информация се публикува на страницата на КИИП София-град във в. „Строителство Градът“ и на интернет страницата: www.kiip-sofia.com

Управителният съвет на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) на заседание, проведено на 20.06.2007 г., взе решение да приеме Методика за определяне на възнагражденията за

предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране, отделна от Камарата на архитектите в България. Предлагаме на вниманието ви методика-

та, приета от общото събрание на КИИП София-град и от националните професионални секции.

Инж. Димитър Начев, председател на КИИП ОК София-град

Методика

за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране

(Продължение от бр. 30)

Чл.18. (1) За дейностите и видове работи, за които по приложенията по чл.7, ал.2 не може да се определи себестойност, тя се изчислява по вложено време от отделните групи проектантски (експерти) и техните брутни часови ставки, посочени в чл.19. Този метод за изчисляване на себестойността се прилага при следните дейности и видове работи:

1. Технически контрол на проектите и оценяване на съответствието съгласно Закона за устройство на територията - за тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 10% от себестойността за съответната част
2. Прилагане/авторизиране на чуждестранни проекти - за тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 60% от себестойността на проекта
3. Авторски надзор, при което се включва времето за работа и времето за път от и до обекта
4. Изготвяне на план за безопасност и здраве - съгласно изискванията на чл.9 и 10 от Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр. 37 от 2004 г., попр. бр. 98 от 2004 г., изм. и доп. бр. 102 от 2006 г.)
5. Визуализация на проект
6. Други дейности и видове работи, които не са посочени в приложенията за отделните части на инвестиционното проектиране.

(2) По вложено време се изчислява и себестойността за следните видове дейности:

1. Предварителни (прединвестиционни), в т.ч. обемно-устройствени проучвания, включващи приблизителна оценка на стойността на сградата или съоръжението. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 10% от себестойността за съответната част
2. Инвестиционно проектиране за конкретен строеж при залагане на индивидуални (несерийни) строителни продукти съгласно чл.53, ал.2 на Наредбата за съществени изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти (ДВ бр. 106 от 2006 г.)
3. Изготвяне на проекти за временно строителство
4. Извършване на експертизи, консултантска дейност и други подобни
5. Изготвяне на количествени сметки за фази технически проект и работен проект. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 4% от себестойността за съответната част
6. Изготвяне на стойностни сметки за фази технически

проект и работен проект. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 4% от себестойността за съответната част

7. Проектиране на изменения, допълнения, преработки и други подобни
8. При малки реконструкции и преустройства, промяна на предназначението на обекта, основни ремонти и др. подобни
9. Изготвяне на задание за проектиране. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 5% от себестойността за съответната част
10. Изготвяне на тръжна документация. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 10% от себестойността за всяка част
11. Изготвяне на технически спецификации (условия) за изпълнение и контрол на проекта по всички инженерни части. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 5% от себестойността за всяка част
12. Изготвяне на екзекутивна документация. За тази дейност себестойността не може да бъде по-малка от 10% от себестойността за всяка част
13. Инвеститорски и инженерен контрол по реализирането на инвестиционния проект, координиране на изпълнението до завършване на строежа и въвеждането на обекта в експлоатация
14. Изготвяне на инструкция за експлоатация, поддръжка и проект за мониторинг на сградата или съоръжението
15. Изготвяне на синтезни (координационни) планове на сградата или съоръжението - не по-малко от 10% от себестойността на всяка част
16. Заснемане на съществуващи сгради и съоръжения - не по-малко от 20% от себестойността на всяка част
17. Изготвяне на част „Енергийна ефективност и топлосъхранение“

(3) Когато себестойността се определя по вложено време при утвърдени условия на проектиране като отдалеченост на обектите, проектиране на варианти, размножаване на повече екземпляри от проектите извън трите палки по основния договор и други, в себестойността се включват и присъди допълнителни разходи.

Чл.19. (1) В зависимост от квалификацията и отговорността на проектантите се регламентират часови ставки, както следва

1. За експерт, технически контролор и проектант с пълна проектантска правоспособност - 50 лв./час
2. За проектант с ограничена проектантска правоспособност - 40 лв./час

3. За технически сътрудник - 25 лв./час.

(2) В зависимост от инфлацията или други настъпили промени на икономическите условия в страната управителният съвет на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране ежегодно до 1 декември приема налаганите се промени на часовите ставки по ал.1, които влизат в сила от началото на следващата година.

ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПРЕДЕБА

§ 1. По смисъла на настоящата методика:

1. „Проектантска услуга“ в устройственото планиране и инвестиционното проектиране е работата на инженера-проектант и включва:

- а) Предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания
- б) Изработване на инвестиционни проекти
- в) Подготовка на тръжни книжа за избор на изпълнител на инвестиционни проекти
- г) Съдействие на възложителя при реализация на проекти
- д) Авторски надзор
- е) Експертни дейности и консултации
- ж) Изготвяне на екзекутивна документация
- з) Участие в процедури за въвеждане на обекти в експлоатация

и) Ангажименти в рамките на гаранционните срокове.

2. „Себестойност на проектантската услуга“ са разходите на проектанта за оказване на услугата, чието качество отговаря на изискванията на нормативната уредба и на добрата проектантска практика.

3. „Добра проектантска практика“ е системата от основни правила за работа, които се прилагат при проектирането с оглед да се доведат до присмлив минимум нарушенията на съществени изисквания при строежите.

ЗАКЛУЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата методика се приема на основание чл.6, т.7 и чл.29 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

§ 2. Методиката влиза в сила три месеца след обнародването в Държавен вестник.

§ 3. Приложенията по чл.7 ал.2 се приемат с решение на управителния съвет на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране след приемането им от общите събрания на съответните национални професионални секции.